**Dizionario dei dati**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nome** | ***Recensione*** |
| **Sinonimi** | Commento esteso |
| **Descrizione** | Rappresenta il giudizio che un utente registrato può rilasciare su una filiale |
| **Istanze campione** | data: 11-10-2019  voto: 8  commento: Globalmente soddisfatto del servizio offerto. Agenti molto disponibili e competenti. |
| **Proprietà** | |
| data | Data di rilascio del commento |
| voto | Valutazione complessiva del servizio ricevuto [1..10] |
| commento | Giudizio esteso espresso in forma testuale |
| **Componenti** | |
| **Relazioni** | |
| Utente registrato\_Recensione | Associa la recensione all’utente che l’ha rilasciata |
| Recensione\_Filiale | Associa la recensione alla filiale a cui si riferisce |
| **Super-concetti** | - |
| **Sotto-concetti** | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nome** | ***Zona*** |
| **Sinonimi** | Area di competenza |
| **Descrizione** | Descrive le caratteristiche della zona di vendita relativa ad una specifica area territoriale |
| **Istanze campione** | nome: Zona Concesio e dintorni  città: Concesio  provincia: BS  descrizione: Situata a nord di Brescia e posta all’ingresso della Val Trompia, da essa è possibile raggiungere rapidamente la città e i territori ad essa limitrofi |
| **Proprietà** | |
| nome | Nome dell’area coperta da una zona |
| città | Comune/quartiere in cui opera la filiale |
| provincia | Provincia di riferimento dove si trova il comune in cui opera la filiale |
| descrizione | Presentazione testuale delle caratteristiche del territorio e dell’ambiente cui la zona si riferisce |
| **Componenti** | |
| **Relazioni** | |
| Annuncio\_Zona | Ad una zona possono fare riferimento più annunci di immobili presenti sul territorio |
| Zona\_Filiale | Una zona è amministrata da una filiale responsabile |
| **Super-concetti** | - |
| **Sotto-concetti** | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nome** | ***Fascia prezzo*** |
| **Sinonimi** | Costo di vendita/affitto |
| **Descrizione** | Dettaglio dell’annuncio che specifica la fascia di prezzo di vendita/affitto dell’immobile di riferimento |
| **Istanze campione** | min: 80 000 €  max: 100 000 € |
| **Proprietà** | |
| min | Importo minimo di vendita/affitto |
| max | Importo massimo di vendita/affitto |
| **Componenti** | |
| **Relazioni** | |
| Annuncio\_Fascia prezzo | La fascia di prezzo è riferita univocamente all’immobile relativo ad un annuncio |
| **Super-concetti** | - |
| **Sotto-concetti** | - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nome** | ***Categoria*** |
| **Sinonimi** | Tipologia abitativa |
| **Descrizione** | Dettaglio dell’annuncio che specifica la tipologia dell’immobile di riferimento |
| **Istanze campione** | nome: Bilocale |
| **Proprietà** | |
| nome | Descrizione dell’immobile indicante il numero di locali presenti |
| **Componenti** | |
| **Relazioni** | |
| Annuncio\_Fascia prezzo | La categoria è riferita univocamente all’immobile relativo ad un annuncio |
| **Super-concetti** | - |
| **Sotto-concetti** | - |